

## planta baja con amplias terrazas

### Apartamento en venta en Palomares (Cuevas del Almanzora)



## Descripción

Precioso apartamento está a la venta en Palomares, Cuevas de Almanzora. Es un luminoso apartamento en planta baja con 2 dormitorios con armarios empotrados y un baño con ducha. Este acogedor apartamento tiene una amplia terraza de 18m<sup>2</sup> en la entrada. El salón está conectado con una cocina americana muy bien equipada. La cocina conduce a la terraza trasera de 24m<sup>2</sup> con una excelente vista al mar y al paisaje. Aire acondicionado y muy bien amueblado. Está situado en un pequeño complejo residencial con piscina comunitaria. Una plaza de aparcamiento subterráneo está incluido en el precio así como un trastero. Distancia de la playa a unos 600m. El pueblo de Palomares se encuentra a 2 minutos en coche donde encontrara todos los servicios, como supermercados, bancos, correo, bares, restaurantes, centro médico, etc. Palomares es un pequeño pueblo costero con una población muy amable que permite que muchos decidan quedarse aquí por años, sintiéndose como en casa. Recomendado. No dude en contactar con nosotros para ampliar información

# Características

## Generales

- Bajo
- 1 Planta
- 1 Salón
- 2 Dormitorios
- 1 Baño
- 2 Armarios empotrados
- 2 Terrazas (42 m<sup>2</sup>)
- Trastero
- Garaje independiente

## Superficies

- Constr.: 72 m<sup>2</sup>

## Estado

- Excelente conservación

## Equipamiento

- Piscina
- Cocina americana

## Calidades

- Solería de cerámica
- Acristalamiento doble
- Carpintería de aluminio

## Situación

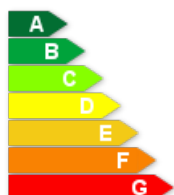
- Exterior
- Orientación sureste
- Vistas al mar

# Precio

90.000 €

- 1,250 €/m<sup>2</sup>
- Comunidad 35 €/Mes

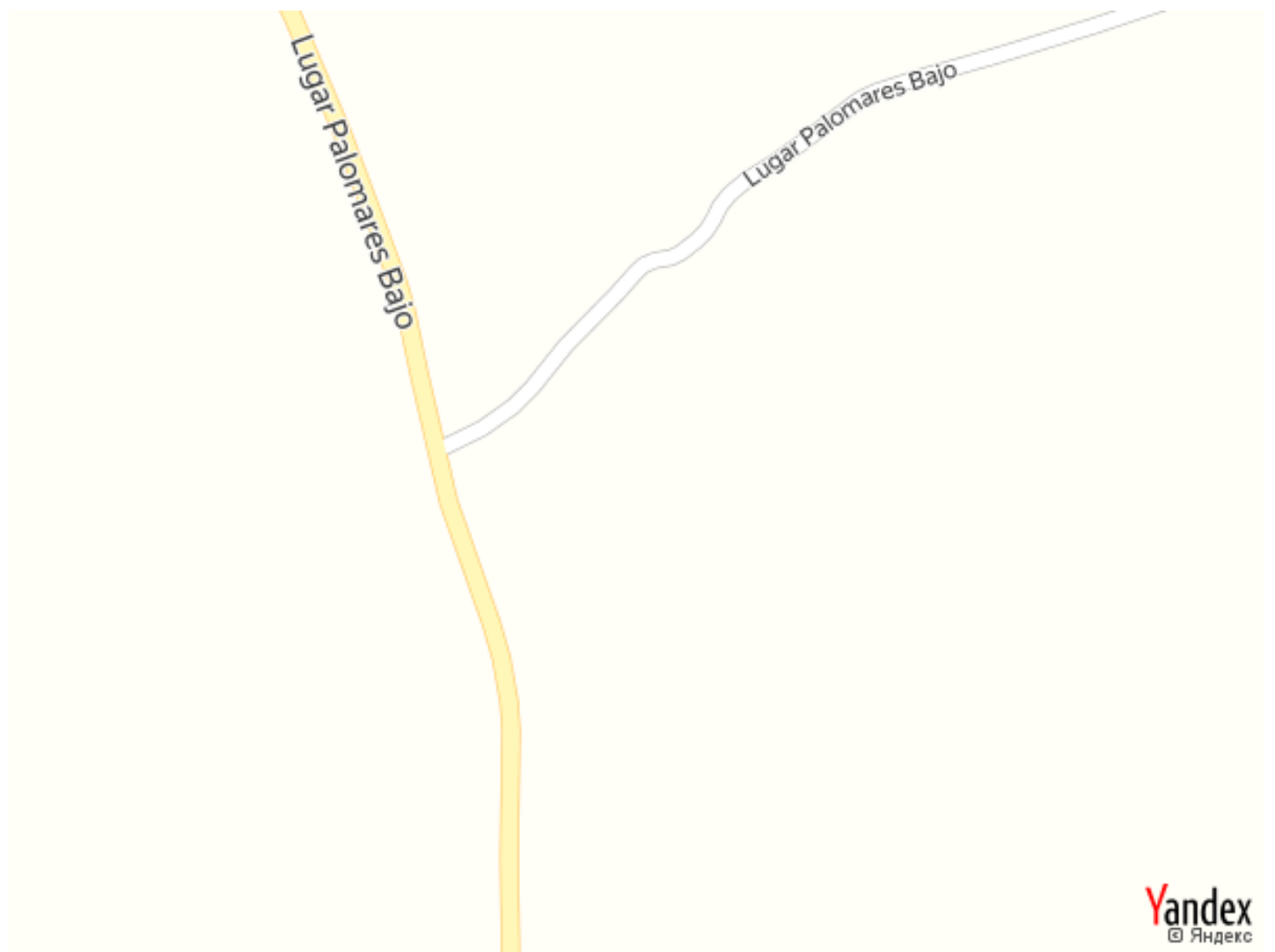
# Calificación energética



En trámite

## Situación y Entorno

calle Era de Joaquina. 04617, Palomares, Cuevas del Almanzora (Almería)



# KlimaCoast

+34 643 657 125

[info@klimacoast.com](mailto:info@klimacoast.com)

<http://www.klimacoast.com>

Carretera Vera-Murcia

04620 Vera (Almería)